

Hausordnung „Haus Xantenamera“



Liebe Feriengäste!

Willkommen in unserem Ferienhaus Xantenamera. Es soll Ihnen ein zweites zu Hause sein. Sie sollen sich wohlfühlen und ausruhen können.

Mit der Einrichtung haben wir uns viel Mühe gegeben und hoffen, dass Sie alles vorfinden, was Sie benötigen. Die nachstehende Hausordnung soll eine Hilfestellung für einen harmonischen Aufenthalt sein. Einige Regeln haben wir aufgeführt von denen wir hoffen, dass sie Ihr Verständnis finden. Durch eine ordentliche Behandlung der Wohnung helfen Sie uns auch in Zukunft, Ihnen und anderen Gästen zufriedenstellende Räumlichkeiten anzubieten.

Allgemein

Sollten Sie irgendetwas in der Einrichtung vermissen oder wenn Sie Hilfe brauchen, wenden Sie sich vertrauensvoll an uns. Sämtliche Dinge, die sich im Ferienhaus oder auf der Terrasse befinden, dürfen von Ihnen benutzt werden.

Sorgfaltspflicht

Wir bitten unsere Gäste, das Mietobjekt pfleglich zu behandeln und dafür Sorge zu tragen, dass auch Mitreisende und Angehörige die Mietbedingungen einhalten. Die Haustüre soll grundsätzlich geschlossen sein und beim Verlassen des Hauses per Schlüssel verschlossen werden. Ebenso sind auch alle Fenster bei Verlassen des Hauses zu schließen, um mögliche Schäden durch Unwetter oder Einbruch zu vermeiden. Mit den Ressourcen Wasser und Strom ist schonend umzugehen.

Beschädigungen

Niemand beschädigt absichtlich Sachen, es kann jedoch jedem passieren, dass einmal etwas kaputt geht. Wir würden uns freuen, wenn Sie den entstandenen Schaden mitteilen und wir diesen, nicht erst nach Ihrer Abreise bei der Endreinigung feststellen. Der Mieter haftet für Beschädigungen, in Höhe der Wiederbeschaffungskosten. Wir empfehlen allen Gästen eine (aktuelle) Privathaftpflichtversicherung.

Lüften

Zur Vermeidung von Schimmelbildung bitten wir Sie die Räume ausreichend zu lüften, mindestens 1x Stoßlüftung am Tag für 5-10 min und insbesondere nach dem Duschen.

Entsorgung

Der Abfall wird nach Restmüll, Glas, Papier und Verpackungen mit dem grünen Punkt getrennt. Entsprechende Behältnisse stehen am Ausgang zur Terrasse neben dem Gerätehaus zur Verfügung. Mülleimer und Kosmetikeimer im Bad bitte nur mit Mülltüten benutzen und diese verschlossen in die Restmülltonne entsorgen. In die Küchenspüle, die Toiletten, die Waschbecken und Dusche dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten oder Ähnliches geworfen bzw. geschüttet werden! Vermeiden sie alles, was zu Verstopfungen der Leitungen führen kann (keine Hygieneartikel in die Toilette, Kaffee in die Spüle).

Reinigung

Sollte Ihnen mal ein Missgeschick (extremer Schmutz, Flüssigkeiten auf Boden oder Arbeitsflächen usw.) passieren, bitten wir Sie dies sofort zu beseitigen. Wir bitten Sie, die Ferienwohnung bei

Abreise besenrein zu hinterlassen und alles benutzte Geschirr wieder sauber in die Schränke einzuräumen.

Rauchen /Party

Das Rauchen und das Veranstellen von Partys ist in unserem Ferienhaus grundsätzlich nicht erlaubt. Richten Sie sich doch Ihre „Raucherlounge“ auf Ihrer Terrasse ein. Bei der Nichtbeachtung dieser Regel behalten uns vor sie unmittelbar der Wohnung zu verweisen.

Ruhezeiten

Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Sie, die öffentlichen Ruhezeiten wie Mittag-, Nacht- und Sonntagsruhe einzuhalten. Auch im Ferienhaus selbst sollte aus Rücksicht zwischen 22:00 und 7:00 Uhr Ruhe gehalten werden.

Internet-WLAN

Die Anschlüsse sind für den Mieter kostenlos und können über den vorhandenen Zugangscode genutzt von Ihnen werden. Sie nutzen das Internet auf eigene Gefahr, der Vermieter schließt jede Haftung im Zusammenhang mit der Internetnutzung des Mieters aus. Der Vermieter haftet nicht für eventuelle Ausfälle des Internetzuganges.

Schlüssel

Ein Verlust oder eine Beschädigung der Schlüssel sollen dem Gastgeber umgehend gemeldet werden. Der Gast haftet in Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

Haustiere:

Diese sind in unserem Objekt nicht erlaubt.

Parken:

Links neben dem Haus können sie auf der Auffahrt vor der Hecke parken. Tiefer gelegte Fahrzeuge sollten dort nicht parken! Wie in unserem Anschreiben bereits benannt, beachten Sie bitte, dass die Zuwegung tiefer liegt, als die Auffahrt auf denen Ihr Fahrzeug steht.

Wir empfehlen vorsichtig aufzufahren, oder wir stellen Ihnen in ca. 30 Meter Entfernung einen Ersatzparkplatz kostenfrei zur Verfügung. Die Nummer und den Platz nennen wir Ihnen dann bei Bedarf.

Gemeldete Gäste:

Nur die tatsächlich bei der Buchung registrierten (Anzahl) Personen dürfen das Ferienhaus bewohnen. Zusätzliche Besucher (genaue Anzahl) bedürfen unserer Zustimmung.

Check-out-Zeit: 10:00 Uhr

Check-in -Zeit: 15:00 Uhr bis 18:00 Uhr

Unsere Kontaktdaten:

per Email: info@haus-xantenamera.de

per Mobiltelefon: 01520
9061771